

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

"29" августа 2016 г. № 90/16-191244

1	Кадастровый номер:	43:40:000100:389	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	43:40:000100				
5	Предыдущие номера:	43:40:000100:75, 43:40:000100:27	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.08.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 43:40:000100:125, 43:40:000100:132, 43:40:000100:344					
9	Адрес (описание местоположения): Кировская область, г Киров, проезд Транспортный, д 12					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Склады					
12	Площадь: 6532+/28 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1533909,56 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 43:40:000100:65, 43:40:000100:66, 43:40:000100:83, 43:40:000100:88.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 43:40:000100:387, 43:40:000100:388				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 43:40:000100:27, 43:40:000100:75				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 27.08.2021.					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Садакова Ольга Васильевна, 43-14-325, ООО "Межевая компания", 25.08.2016 г.					

Инженер	Л. А. Трифонова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"29" августа 2016 г. № 90/16-191244

1	Кадастровый номер:	43:40:000100:389	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб 1:900					



Инженер  
(полное наименование должности)

Л. А. Грифонова  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"29" августа 2016 г. № 90/16-191244

1	Кадастровый номер: 43:40:000100:389		2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
1	2	3	4			
1	1	4262	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничение в границах зоны устанавливается в соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ, Водоохранная зона реки Люльченка, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, индекс б/н. 43.40.2.364. Карта (план) зоны с особыми условиями использования территории от 12.11.2014 № б/н			
2	2	1217	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничение в границах зоны устанавливается в соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ, Прибрежная защитная полоса реки Люльченка, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, индекс б/н. 43.40.2.362. Землеустроительное дело от 12.11.2014 № б/н			
3	3	1	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничение в границах зоны устанавливается в соответствии с п.6, 7, 8 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ, Береговая полоса реки Люльченка, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, индекс б/н. 43.40.2.363. Землеустроительное дело от 12.11.2014 № б/н			


Инженер	Л. А. Трифонова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)





КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"29" августа 2016 г. № 90/16-191244

1	Кадастровый номер:	43:40:000100:389	2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) части земельного участка					
Учетный номер части: 43:40:000100:389/1						
						
5	Масштаб 1:800					



Инженер  
(полное наименование должности)

Л. А. Трифонова  
(инициалы, фамилия)

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"29" августа 2016 г. № 90/16-191244

1	Кадастровый номер: 43:40:000100:389	2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
4	Учетный номер части: 43:40:000100:389/3				

План (чертеж, схема) части земельного участка



5 Масштаб 1:100

Инженер  
(полное наименование должности)

Л. А. Трифонова  
(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"29" августа 2016 г. № 90/16-191244

1	Кадастровый номер:	43:40:000100:389	2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 43:40:000100:389/2					



5	Масштаб 1:600					
Инженер						
(полное наименование должности)						
Л. А. Трифонова						
(инициалы, фамилия)						

